

DIREZIONE TECNICA

Ancona, 29/05/2024

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

### **Procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 71 del d. lgs 36/2023 relativa ai lavori di realizzazione di nuove sovrastrutture di pavimentazione nella zona del molo sud al porto di Ancona**

**(C.U.I. L00093910420202000002, C.U.P. J37G20000360005, C.I.G.: B0D6C7D2E3)**

Il Responsabile del progetto per i lavori di cui al titolo, con riferimento ai lavori medesimi, in virtù delle previsioni contenute nella Delibera del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale n. 3 del 13/01/2020, ai fini dell'affidamento dell'appalto, premesso quanto segue:

- la Legge 84/94 e s.m.i. sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni attribuisce all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione;
- con Decreto Presidenziale di questo Ente n. 313 del 19/12/2023 si è proceduto ad approvare il progetto esecutivo aggiornato relativo alla realizzazione dei lavori nella forma a misura per la "REALIZZAZIONE DI NUOVE SOVRASTRUTTURE DI PAVIMENTAZIONE NELLA ZONA DEL MOLO SUD AL PORTO DI ANCONA" dando mandato di procedere, ai fini dell'affidamento in appalto dei lavori medesimi, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla base del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023 previa esclusione automatica delle offerte anomale nelle modalità individuate secondo il metodo A recato dall'ALLEGATO II.2 al medesimo Decreto qualora il numero delle offerte ammesse dovesse essere pari o superiore a cinque, prevenendo altresì il ricorso all'istituto dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107 – comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023;
- con Decreto Presidenziale di questo Ente n. 80 del 14/03/2024 si è proceduto all'approvazione della documentazione di gara ai fini dell'affidamento in appalto dei lavori, provvedendo alla pubblicazione del relativo bando di gara Bando di gara ai sensi del D. Lgs n. 36/2023 (<https://pubblicitallegale.anticorruzione.it/bandi/eed18f36-f62e-49af-b52e-57612334255f>);
- l'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto di cui sopra ammonta ad € 3.693.573,49 (diconsi tremilioneisecentonovantatremilacinquecentosettantatre/49 euro) – I.V.A. non imponibile, ai sensi dell'art. 9, 1° comma, D.P.R. 26/10/1972, n.633 e successive modifiche e integrazioni – di cui:
  - A.1 Importo lavori a base di gara soggetti a ribasso: € 3.686.394,29 (di cui € 368.957,65 per costi della manodopera (art.41, comma 14, del Codice);
  - A.2 Importo costi della sicurezza da PSC (non soggetti a ribasso): € 7.179,20;
  - A.3 Totale Importo Lavori € 3.693.573,49;
- per i lavori in questione è richiesta la qualificazione dell'appaltatore nelle modalità di seguito specificate:
  - **OG3 classifica IV bis** "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali e relative opere complementari", **categoria prevalente a qualificazione**

**obbligatoria** – importo euro 3.120.248,92 (84.478%), iva compresi euro 6.064,83 quali costi della sicurezza speciali non soggetti a ribasso;

- **OG6 classifica III** “Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione”, **categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria** - importo euro 573.324,57 (15.522%), iva compresi euro 1.114,37 quali costi della sicurezza speciali non soggetti a ribasso;

*(Le lavorazioni previste in OG3 comprendono attività di cui all'art. 1, comma 53 della L. 190/2012, a causa dell'estrazione e della movimentazione di terra e materiali inerti e del confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume. Pertanto, sia le imprese concorrenti che gli eventuali subappaltatori che svolgono attività previste dall'art. 1, comma 53 della L. 190/2012 devono essere iscritte nell'elenco di cui al comma 52 della medesima L. 190/2012, ovvero l'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016);*

➤ con Decreto presidenziale di questo Ente n. 141 del 29/04/2024 si è proceduto a nominare il seggio di gara, ai fini dell'esame delle offerte pervenute nei modi previsti dal Disciplinare di gara;

➤ alla luce delle risultanze contenute nel processo verbale di aggiudicazione, relativo alla seduta del 30/04/2024, a seguito del calcolo della soglia di anomalia, risultata pari a **23,24%**, con conseguente esclusione automatica delle offerte che presentavano una percentuale di ribasso superiore alla soglia di anomalia dell'offerta calcolata sulla base del Metodo A dell'Allegato II.2 del Codice, l'offerta prima classificata individuata sulla base del criterio del minor prezzo, mediante ribasso percentuale, previa esclusione automatica delle offerte anomale, è risultata essere quella formulata **dall'Impresa Costruzioni Nasoni, Via Einaudi n. 24, FANO (PU)**, avendo la medesima offerto il ribasso **del 23,24 %** sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso, la cui documentazione è risultata completa, regolare, conforme alle prescrizioni del Disciplinare di gara e alla normativa vigente;

➤ la summenzionata Impresa Costruzioni Nasoni, nella propria offerta, ha dichiarato di applicare lo stesso contratto collettivo indicato dall'Ente, così come confermato dalla medesima con nota - Prot. 0008012 del 17/05/2024, in riscontro alla nota Prot. 0007971 del 17/05/2024, ciò ai fini delle previsioni recate dall'art. 11, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023;

➤ per quanto concerne il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dal D. Lgs. n. 36/2023 e dei requisiti speciali, necessari per eseguire i lavori in affidamento, avuto riguardo a quanto dichiarato ed indicato in sede di documentazione di gara dall'Impresa Costruzioni Nasoni e tenuto conto dei riscontri effettuati in capo all'operatore economico in questione, deve ritenersi attestato il possesso, da parte del medesimo ai fini della partecipazione alla presente procedura e della relativa qualificazione nei lavori da assumere, con conseguente veridicità delle dichiarazioni rese in ordine al possesso degli stessi in fase di gara:

- attestazione SOA nr. 65821/10/00;
- comunicazione antimafia acquisita mediante BDNA con prot. n. 7893 del 16/05/2024;
- iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (art. 1, commi dal 52 al 57, della L. n. 190/2012; DPCM 18 aprile 2013) c.d. white list (presentazione istanza 31/03/2023 - data inizio iscrizione 15/03/2024) acquisita mediante BDNA con prot. n. 7065 del 02/05/2024;

- Durc prot. n. 7014 del 02/05/2024;
  - Certificato casellario informatico ANAC assunto mediante FVOE;
  - Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato assunto mediante FVOE;
  - Attestazione regolarità fiscale assunta mediante FVOE e mediante l'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale Pesaro Urbino prot. n. 7807 del 15/05/2024;
  - Casellari giudiziali per i soggetti di cui all'art. 94 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 assunti mediante FVOE;
  - Verifica art. 17 Legge n. 68/99 prot. n. 7126 del 03/05/2024 rilasciata dalla Regione Marche Dipartimento Politiche Sociali, Lavoro, Istruzione e Formazione Settore Servizi per l'impiego e politiche del Lavoro.
  - Carichi pendenti per i soggetti di cui all'art. 94 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 Prot. nn. 7080 del 03/05/2024 7648 del 13/05/2024 | 7683 del 14/05/2024;
  - Visura Camerale del Registro delle Imprese assunta mediante FVOE;
- vista la Legge n. 84/1984 e s.m.i. sulla riforma dell'ordinamento portuale e successive modifiche ed integrazioni, che attribuisce all'Autorità di Sistema Portuale i compiti di indirizzo e programmazione delle attività portuali, nonché le funzioni di governo del territorio portuale rientrante nell'ambito della rispettiva circoscrizione;
- visti gli artt. 17 e seguenti, nonché l'art.71 del D. Lgs. n. 36/2023;

### PROPONE

l'aggiudicazione efficace dei lavori di "**Realizzazione di nuove sovrastrutture di pavimentazione nella zona del molo sud al porto di Ancona (C.U.I. L000939104202000002, C.U.P. J37G20000360005, CIG: B0D6C7D2E3)**" all'Impresa Costruzioni Nasoni, avente sede in Via Einaudi n. 24 a FANO (PU), C.F. e P.I. 00675940415, per un importo complessivo a misura, al netto del ribasso offerto (23,24 %) allo scopo dalla medesima società, di **€ 2.836.855,46** comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (**€ 7.179,20**) - IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 1, D.P.R. 633/72 e s.m.i., approvando contestualmente il relativo processo verbale di aggiudicazione di cui alla seduta di gara del 30/04/2024, nonché il relativo il quadro economico definitivo, ammontante € 3.600.000,00, con destinazione di € 2.836.855,46 per l'esecuzione a misura dei lavori di cui trattasi ed € 763.154,44 a titolo di somme a disposizione dell'Amministrazione.

La spesa per l'intervento in argomento potrà trovare finanziamento per il tramite dei fondi di questo Ente, stanziati nel relativo bilancio preventivo per l'esercizio di competenza alla voce 2.02.03.06.001 "Manutenzione straordinaria su beni demaniali di terzi".

**il Responsabile Unico del Progetto**  
*Geom. Marco Brugiapaglia*

Visto:  
**il Dirigente Tecnico**  
*Ing. Gianluca Pellegrini*